



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Тридцять шоста сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки
в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» про передачу в оренду земельну ділянку площею 0,785 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.09.2013, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючі рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» (код ЄДРПОУ 34524327, місцезнаходження юридичної особи: 43010, Волинська область, м. Луцьк, вул. Кременецька, 38) земельну ділянку площею 0,785 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0420) в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) (обслуговування автозаправного комплексу) за адресою: смт Слобожанське, вул. Бабенка, 8, терміном на 10 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»:

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди в відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Лівобережного управління Головного управління ДФС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Згідно:

Секретар селищної ради

І.КАМІНСЬКИЙ

Л.Лагода

смт Слобожанське

28 лютого 2019 року

1930-36/VII